

INDICE SOMMARIO

<i>Prefazione alla prima edizione</i>	VII
<i>Prefazione alla seconda edizione</i>	IX
<i>Prefazione alla terza edizione</i>	XI
<i>Elenco delle abbreviazioni e avvertenze</i>	XVII

CAPITOLO I ORIGINI ED EVOLUZIONE STORICA DEL NOTARIATO

1. Premessa	1
2. Origini storiche del notariato italiano. (Cenni).	3

CAPITOLO II IL NOTARIATO NELL'ORDINAMENTO ITALIANO

1. I precedenti dell'attuale normativa	7
2. La normativa vigente	8

CAPITOLO III IL NOTAIO

1. Definizione legislativa	11
2. Incompatibilità dell'ufficio di notaio con altre attività	12
3. Nomina	15
4. Adempimenti necessari per l'assunzione delle funzioni notarili	27
5. Esercizio della funzione notarile in casi particolari: notaio delegato, notaio depositario, coadiutore, presentatore del titolo per il protesto di cambiali e assegni bancari	36
6. Assistenza alla sede e permessi di assenza	43
7. Trasferimenti	47
8. Decadenza e cessazione dall'esercizio notarile	52

CAPITOLO IV L'ORGANIZZAZIONE NOTARILE

1. Precedenti storici e caratteri.	61
--	----

2.	I Collegi notarili	63
3.	I Consigli notarili	66
4.	Il Consiglio nazionale del notariato	73
5.	La Cassa nazionale del notariato	80
6.	Le Scuole di notariato	85
7.	Le associazioni sindacali	88
8.	I Congressi nazionali	90
9.	L'Unione Internazionale del Notariato Latino	91

CAPITOLO V NOTARIATO E ARCHIVI NOTARILI

1.	Gli Archivi notarili	93
2.	Rapporti tra notariato ed Archivi notarili	97

CAPITOLO VI LA FUNZIONE NOTARILE

1.	Natura della funzione notarile: il notaio pubblico ufficiale e libero professionista.	99
2.	Caratteri della funzione	100
3.	<i>Segue: a)</i> La funzione di certificazione	104
4.	<i>Segue: b)</i> La funzione di adeguamento	105
5.	Limiti della funzione: gli atti vietati	112
6.	Controllo pubblico della funzione: la vigilanza	131
7.	Tutela penale della funzione.	133

CAPITOLO VII LA COMPETENZA NOTARILE

1.	Competenza territoriale	135
2.	Competenza funzionale	142
3.	Competenza per valore	157

CAPITOLO VIII LA FORMA DEGLI ATTI NOTARILI

1.	La forma degli atti notarili	159
2.	Il ricevimento dell'atto in presenza delle parti	164
3.	L'intervento dei testimoni	166
4.	L'accertamento dell'identità personale delle parti	173
5.	Il contenuto-tipo dell'atto notarile	178
6.	La scrittura dell'atto e le variazioni (postille)	225
7.	Intervento di soggetti che non conoscono la lingua italiana, sordi, muti, sordo-muti, ciechi, detenuti.	234

8.	Le autenticazioni	290
9.	Copie, estratti, certificati	303
10.	Trasmissione di atti per telegrafo o per telefono	310
11.	La legalizzazione	311
12.	Le annotazioni	314
13.	Le cause di nullità dell'atto notarile	318

CAPITOLO IX ADEMPIMENTI NOTARILI

1.	Atti notarili e negozio giuridico notarile	323
2.	Adempimenti previsti dalla legislazione notarile: <i>a)</i> Custodia degli atti — Atti rilasciati in originale	325
3.	<i>Segue: b)</i> Tenuta di repertori, registri, libri, documenti	334
4.	<i>Segue: c)</i> Trasmissioni di documenti	342
5.	<i>Segue: d)</i> Presentazione di atti, repertori e registri per le ispezioni	344
6.	<i>Segue: e)</i> Consegna degli atti originali e dei repertori al notaio depositario	345
7.	<i>Segue: f)</i> Consegna degli atti, dei repertori, dei registri e del sigillo all'Archivio notarile distrettuale	346
8.	Adempimenti previsti da norme di diritto civile	348
9.	Adempimenti previsti da norme di diritto penale	365
10.	Adempimenti previsti da norme di diritto amministrativo	370
11.	Adempimenti previsti da norme valutarie	371
12.	Adempimenti previsti da norme fiscali	375
13.	Deontologia notarile	379

CAPITOLO X LE RESPONSABILITÀ DEL NOTAIO

1.	La responsabilità civile	391
2.	La responsabilità penale	398
3.	La responsabilità fiscale	406
4.	La responsabilità disciplinare	408
5.	Le responsabilità del coadiutore	439

CAPITOLO XI LA RETRIBUZIONE

1.	Il sistema di retribuzione dell'attività notarile	441
2.	La retribuzione delle prestazioni secondo la loro natura	446
3.	La tutela del diritto alla retribuzione	449
4.	Il sistema previdenziale	453

CAPITOLO XII
NOTARIATI STRANIERI (CENNI)

1.	Premesse	457
2.	Normativa	459
3.	Qualifica	459
4.	Numero	460
5.	Accesso	460
6.	Organizzazione	461
7.	Competenza territoriale	462
8.	Competenza funzionale: a) specie	463
9.	Segue: b) atti	463
10.	Esercizio in forma associata	464
11.	Trasferibilità dell'ufficio	465
12.	Retribuzione	465

APPENDICE

1.	Schema di atto tra vivi	467
2.	Schema di testamento pubblico	470
3.	Schema di ricorso di volontaria giurisdizione	471
4.	Postille	472
 <i>Nota legislativa</i>		475
<i>Bibliografia</i>		487
<i>Indice degli Autori citati nel testo</i>		505
<i>Indice analitico-alfabetico</i>		511